

рассмотрения;

- варианты голосования по каждому вопросу, поставленному на голосование, выраженные формулировками «за», «против», «воздержался»;
- указание о том, что бюллетень для голосования должен быть подписан членом Товарищества.

В случае проведения голосования по вопросу об избрании члена Правления бюллетень для голосования должен содержать сведения о кандидате (кандидатах) с указанием его фамилии, имени, отчества.

9.19. Регистрация для участия в общем собрании членов Товарищества производится отметкой регистратора в регистрационном листе. Регистратора назначает Председатель из числа членов Правления.

9.20. Член Товарищества участвует в работе общего собрания членов Товарищества лично или через свое доверенное лицо (представителя). Член Товарищества вправе в любое время заменить своего представителя или лично принять участие в общем собрании.

Юридические лица участвуют в работе общего собрания членов Товарищества в лице руководителей своих исполнительных органов или надлежащим образом уполномоченных лиц.

Представитель члена Товарищества на общем собрании членов Товарищества, действуя лично, реализует все права члена Товарищества.

В случае если член товарищества желает оставить за своим доверенным лицом (представителем) ограниченный круг прав, он выдает своему доверенному лицу доверенность, в которой перечисляет те права, которые доверенное лицо может реализовывать от имени члена Товарищества на общем собрании членов Товарищества. Доверенность составляется в письменной форме.

Доверенность может быть удостоверена Председателем ТСЖ или нотариально.

9.21. Член Товарищества (его доверенное лицо) допускается к участию в общем собрании членов Товарищества лишь в случае, если он включен в список членов, имеющих право на участие в общем собрании Членов Товарищества.

Список членов Товарищества, имеющих право на участие в общем собрании, составляется не ранее чем за пятнадцать и не позже чем за три дня до проведения общего собрания членов Товарищества. В указанный список включаются только те его члены, которые на дату его составления не приостановили своего участия в Товариществе, не были исключены из членов товарищества и не подали заявления о выходе из членов Товарищества.

Список членов, имеющих право на участие в общем собрании, составляется поименно. Изменения в список членов Товарищества, имеющих право на участие в общем собрании, могут вноситься только в случае восстановления нарушенных прав лиц, не включенных в указанный список на дату его составления, или исправления ошибок, допущенных при его составлении.

9.22. Общее собрание правомочно, если на нем присутствуют члены Товарищества, обладающие более 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, а также, если на нем присутствуют более половины членов товарищества или их представителей.

В случае отсутствия кворума правление назначает новую дату и время проведения общего собрания.

Вновь назначенное общее собрание может быть созвано в срок не ранее 48 часов и не позднее 30 суток с момента несостоявшегося собрания.

9.23. При голосовании по бюллетеню каждому члену Товарищества (доверенному лицу), зарегистрировавшемуся для участия в общем собрании членов Товарищества, выдается бюллетень.

9.24. Подсчет голосов осуществляется счетной комиссией или председательствующим на общем собрании. Количество членов счетной комиссии определяется правлением, но оно