

не может быть меньше двух. Счетная комиссия выбирается только в том случае, если образование счетной комиссии предусмотрено в повестке дня. Счетная комиссия сразу после избрания выбирает своего председателя простым большинством голосов членов счетной комиссии.

9.25. Работой общего собрания членов Товарищества руководит председатель, который поддерживает порядок, координирует и контролирует работу счетной комиссии, обеспечивает права членов на выражение своего мнения по обсуждаемым вопросам. В случае если председатель по тем или иным причинам не присутствует на общем собрании членов Товарищества, функции Председателя собрания выполняет лицо, определенное решением правления Товарищества.

Секретарь общего собрания членов Товарищества определяется решением правления Товарищества.

Секретарь общего собрания членов Товарищества отвечает за ведение протокола общего собрания, а также за достоверность отраженных в нем сведений.

9.26. До начала рассмотрения вопросов повестки дня общее собрание определяет порядок своей работы, в том числе:

- утверждает докладчиков и содокладчиков по вопросам повестки дня;
- устанавливает регламент докладчикам (содокладчикам) и выступающим в прениях;
- определяет количество лиц, выступающих в прениях;
- решает вопрос о предоставлении права повторного выступления в прениях;
- решает вопрос о присутствии на общем собрании приглашенных лиц, в том числе специалистов, экспертов, представителей государственных органов и средств массовой информации;
- решает другие вопросы порядка ведения общего собрания.

В процессе работы общее собрание членов Товарищества вправе в любой момент изменить регламент докладчикам (содокладчикам) и выступающим в прениях, изменить количество лиц, выступающих в прениях, а также решить другие организационные вопросы.

9.27. Правом голоса на общем собрании по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с п. 9.26, обладает каждый член Товарищества. При этом каждый член Товарищества имеет по одному голосу.

9.28. Каждый член товарищества на общем собрании при голосовании по вопросам повестки дня обладает количеством голосов пропорционально доле участия в общем имуществе товарищества, предусмотренной уставом (один участник один голос). Голосование путем свободного волеизъявления распоряжением своими голосами — подачей их «за» или «против» принятия конкретного решения. Член Товарищества (его доверенное лицо) по своему усмотрению может воздержаться от голосования или не принимать участия в голосовании.

9.29. Член Товарищества не вправе принимать участие в голосовании по вопросам, касающимся совершения сделок по управлению объектами общей собственности, в которых он является заинтересованным лицом, или если принимаемое решение касается вопросов возбужденного в отношении него судебного разбирательства.

9.30. Голосование осуществляется в той форме, которая принята при проведении общего собрания. При голосовании бюллетенями член Товарищества собственноручно ставит фамилию и подпись на бюллетене, содержащем их решения по вопросам повестки дня.

9.31. Проекты решений по вопросам повестки дня вправе предлагать любой член товарищества, участвующий в общем собрании.

Секретарь вправе с согласия лица, предложившего проект решения, уточнять формулировки, а также иным образом редактировать предлагаемые проекты решений с последующим вынесением их на голосование.

Предлагаемые проекты решений обязательно редактируются в части исправления явных грамматических ошибок.

Если член Товарищества (его доверенное лицо) настаивает на предложенной им в проекте